

Товарищество собственников жилья «ДУБКИ»

141400, г. Химки ул. Лавочкина д.13 корп.2 (тел./факс 544-49-11)

Исх. № 1937 от 19.12.2018г.

Протокол разногласий

к договору №СПРО-2018-0000639 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 20.11.2018 года

В соответствии с требованиями п.8 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 года №491 "Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме..." в редакции Постановлений Правительства РФ от 06.05.2011 N 354, от 03.04.2013 N 290, считаем необходимым внести в условия договора следующие изменения:

№	Предлагаемая редакция документа	Согласованная Потребителем редакция
1.	П.6 в редакции договора	П.6. слова «до 10-го числа месяца» заменить на слова «до 25-го числа месяца».
2.	П. 11 в редакции договора	П.11 дополнить: п.п. «е). установить контейнеры для раздельного сбора мусора синего и серого цвета в количестве, достаточном для складирования ТКО не позднее 25 декабря 2018г.» П.п.Ж) соблюдать график вывоза ТКО по времени и периодичности согласно Приложению №2 к настоящему договору.» П.п.З) предоставить Потребителю телефоны диспетчерской службы для оперативного решения вопросов вывоза ТКО не позднее 25.12.2018»
3.	«П.15 в редакции договора	П.15 изложить в следующей редакции: «Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.06.2016 №505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов» расчетным путем, исходя из количества и объема вывезенных контейнеров для накопления ТКО. Добавить п.15.1. «Потребитель производит начисления платежей за вывоз ТКО собственникам нежилых помещений до момента установки Региональным оператором отдельной контейнерной площадки для сбора ТКО нежилых помещений по адресам, указанным в Приложении к Договору.»

3	Раздел «Ответственность сторон»	Раздел «Ответственность сторон» дополнить пунктом 24 следующего содержания: «п.24. Региональный оператор несет ответственность за нарушение графика и периодичности вывоза ТКО в размере 1/130 ставки рефинансирования ЦБ за каждый час просрочки, но не более стоимости среднемесячного объема вывезенных контейнеров».
4.	Приложение №2 отсутствует	Приложение №2 в предлагаемой редакции к Протоколу разногласий.

Основания Протокола разногласий:

- Закон о защите прав потребителей
- п.148 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в МКД и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354.
- Гражданский кодекс РФ

Председатель правления
ТСЖ «ДУБКИ»



19.12.18г.

А.И.Хольнов

к договору №СПРО-2018-0000639 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 20.11.2018 года

ГРАФИК ВЫВОЗА ТКО

№	Адрес объекта	Периодичность и время
1	Московская обл. г.Химки, ул. Лавочкина, д.13 площадка 1(заезд с Юбилейного проезда) площадка 2(заезд с ул. Лавочкина)	Ежедневно, с 7.00 до 12.00

Региональный оператор:

/Н.В.Нечаев

Подпись, м.п. для документов

Потребитель:



/А.И.Хольнов

Подпись, м.п. для документов

